

**Администрация городского округа город Кулебаки
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2021 № 2833

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 28.10.2019 № 2268 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Кулебаки по предоставлению государственной услуги «Установление факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях»

В соответствии с постановлениями Правительства Нижегородской области от 28.04.2021 № 358, от 18.09.2021 № 826 «О внесении изменений в Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 6 февраля 2013 г. № 64», руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 28.10.2019 № 2268 «Об утверждении

административного регламента администрации городского округа город Кулебаки по предоставлению государственной услуги «Установление факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях» (далее – Постановление), следующие изменения:

1.1. Раздел 1.2. Административного регламента, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции: «Заявление подается следующим кругом лиц:

- законными представителями детей-сирот, за 6 месяцев до наступления 14-летнего возраста детей-сирот или с момента возникновения оснований (после наступления 14-летнего возраста) предоставления жилых помещений, предусмотренных п. 1 ст. 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- детьми-сиротами, объявленными полностью дееспособными (эмансипированными), лицами из числа детей-сирот, в случае, если их законные представители в установленном порядке с заявлением не обращались;

- лицами, которые достигли возраста 23 лет и в соответствии с законодательством Российской Федерации имели право на внеочередное обеспечение жилыми помещениями по договору социального найма, но в установленном порядке не были поставлены на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий или нуждающихся в жилых помещениях и не реализовали это право по состоянию на 1 января 2013 г. или после 1 января 2013 г. имели право на обеспечение жилыми помещениями из специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, но не были включены в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из

числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями;

- законными представителями недееспособных или ограниченных в дееспособности лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет и в установленном порядке не были включены в список и не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями.

1.2. Раздел 2.6. Административного регламента, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции: «При обращении в управление образования или Отдел ГБУ НО «УМФЦ города Кулебаки» заявителям необходимо предоставить письменное заявление в свободной форме и следующие документы:

1) копию документа, удостоверяющего личность ребенка-сироты (предоставляется при достижении ребенком 14-летнего возраста), лица из числа детей-сирот, лица, которое достигло возраста 23 лет;

2) копии документов, удостоверяющих личность и полномочия законного представителя (в случае обращения законного представителя);

3) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

4) сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (выписку из Единого государственного реестра недвижимости) о правах на имевшиеся (имеющиеся) объекты недвижимости детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и каждого из лиц, проживающих в ранее занимаемом жилом помещении, жилых помещений на праве собственности, выданные органами государственной регистрации недвижимого имущества;

5) документ, подтверждающий наличие одного из обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях:

а) копию решения суда, вступившего в законную силу, об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае проживания на законном основании в ранее занимаемых жилых помещениях лиц, лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот, лиц из числа детей, лиц которые достигли возраста 23 лет;

б) медицинскую справку о том, что в ранее занимаемых жилых помещениях проживает на законных основаниях лицо (лица), страдающее тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ним (ними) в одном помещении невозможно;

в) решение о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с заключением межведомственной комиссии о признании в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" оформляется правовым актом органа местного самоуправления муниципального района, городского или муниципального округа:

- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

г) для лиц, которые достигли возраста 23 лет - документ, подтверждающий факт невозможности проживания в жилом помещении до достижения ими 23-летнего возраста.

Заявление о предоставлении государственной услуги и документы предоставляются заявителем при личном обращении в управление образования

или Отдел ГБУ НО «УМФЦ города Кулебаки» на бумажном носителе, по почте, электронной почте, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и государственной информационной системы «Единый интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области».

Заявление и документы, предоставляемые заявителями, должны быть заполнены на русском языке, рукописным или машинописным способом. Не допускается заполнения заявления карандашом.

В заявлении фамилия, имя, отчество заявителя, адрес его места жительства, указываются полностью, без сокращений, указывается телефон (если имеется).

Тексты документов должны быть написаны разборчиво, не иметь повреждений, наличие которых допускает возможность неоднозначного толкования их содержания.

Документы не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов, неоговоренных исправлений.

Заявитель может подать заявку о предоставлении государственной услуги в электронной форме путем заполнения в электронном виде заявления на Интернет-портале государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области (www.gu.nnov.ru).

Заявитель заполняет электронную форму заявления, сканирует необходимые для предоставления государственной услуги документы, прикрепляет их в качестве вложения и направляет в управление образования либо в Отдел ГБУ НО «УМФЦ города Кулебаки».

Заявление в форме электронного документа подписывается заявителем с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

В случае ненадлежащего заполнения электронного бланка заявления специалист управления образования или Отдела ГБУ НО «УМФЦ города Кулебаки» отправляет заявителю на адрес электронной почты комментарии с

указанием ошибок, выявленных при проверке формы заявления.

После регистрации заявления заявителю, отправившему заявление по почте, по электронной почте, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и государственной информационной системы «Единый интернет-портал государственных и муниципальных услуг (функций) Нижегородской области» специалистом формируется приглашение на личный прием. Приглашение содержит необходимую информацию с указанием: адреса управления образования, даты и времени приема, перечня документов, которые необходимо представить на прием лично. На личном приеме заявителем предоставляются подлинники документов.»

1.3. Раздел 2.7. Административного регламента, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции: « - копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (выписку из Единого государственного реестра недвижимости) о правах на имевшиеся (имеющиеся) объекты недвижимости детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и каждого из лиц, проживающих в ранее занимаемом жилом помещении, жилых помещений на праве собственности, выданные органами государственной регистрации недвижимого имущества;

- решение о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с заключением межведомственной комиссии о признании в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или

реконструкции" :

- о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

- о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.»

1.4. Раздел 2.9. Административного регламента, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции: «Основания для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

- отсутствие документа, удостоверяющего личность ребенка-сироты (предоставляется при достижении ребенком 14-летнего возраста), лица из числа детей-сирот, лица, которое достигло возраста 23 лет;

- 2) отсутствие документов, удостоверяющих личность и полномочия законного представителя (в случае обращения законного представителя);

- отсутствие решения суда, вступившего в законную силу, об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае проживания на законном основании в ранее занимаемых жилых помещениях лиц, лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц которые достигли возраста 23 лет;

- отсутствие медицинской справки о том, что в ранее занимаемых жилых помещениях проживает на законных основаниях лицо (лица), страдающее тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ним (ними) в одном помещении невозможно.

Если заявителем был представлен неполный комплект документов, специалист управления образования или Отдела ГБУ НО «УМФЦ города Кулебаки» обязан указать на конечный перечень недостающих документов и дать необходимые разъяснения относительно формы данных документов и мест их получения.»

1.5. Пункт 3 раздела 2.11. Административного регламента, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции: «Общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одного человека, проживающего в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, которые достигли возраста 23 лет.»

1.6. Раздел 3.1.3. Административного регламента, утвержденного Постановлением, изложить в следующей редакции: «Специалист управления в день поступления регистрирует заявление, в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления осуществляет проверку поступивших документов и сведений о проживающих совместно с гражданином совершеннолетних и несовершеннолетних лицах, и передает их на рассмотрение комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях (далее - Комиссия).

Комиссия в течение пяти рабочих дней со дня получения заявления и полного пакета документов, рассматривает представленные документы и выносит мотивированное решение о признании (отказе в признании) факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях.

Решение об отказе в признании факта невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях, принимается Комиссией в случае, если представленные заявителем документы не подтверждают наличие оснований признания факта невозможности проживания.

Уведомление заявителя о принятии Комиссией решения о признании

факта невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях (в устной форме) или об отказе в признании данного факта (в письменной форме) производится в течении трех рабочих дней со дня принятия решения.

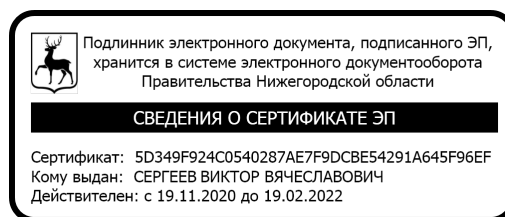
Общий срок рассмотрения заявления, начиная со дня его регистрации до принятия решения Комиссией, не может превышать тридцать дней.

В течение семи рабочих дней со дня принятия решения Комиссии о признании факта невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые достигли возраста 23 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях, издается соответствующий муниципальный правовой акт.»

2. Отделу организации и контроля управления делами (Е.А. Дорофеева) опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки [http:// кулебаки-округ.рф](http://кулебаки-округ.рф).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на начальника Управления образования администрации городского округа город Кулебаки А.Н. Шаблова.

Глава местного самоуправления



В.В.Сергеев